



ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz



METRP00B79AU

Doručí se (doporučeně na doručenkou):

Město Třeboň
Palackého náměstí 46/II
379 01 Třeboň

Spis zn.: METR_S 2997/2019 OÚPaSŘ
ze dne: 23.07.2019
Č. j.: METR 11193/2019/HoEv
Vyřizuje: Ing. Eva Honlová
Datum: 02.08.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb. Správní řád (dále jen „správní řád“) a místně dle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) správního řádu, příslušný správní orgán, rozhodující dle ustanovení § 149 správního řádu ve smyslu ustanovení § 29 odst. (2) písm. e) zákona číslo 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen památkový zákon) v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona jako orgán státní památkové péče,

na žádost vlastníků, kterými jsou Město Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň a pan Vladimír Píkl, nar. 14.08.1941, bytem Lesní 140, 379 01 Třeboň zastoupený na základě plné moci ze dne 01.08.2019 Městem Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň, ze dne 23.07.2019, podanou dle stanovení § 14 odst. (2) památkového zákona,

ve věci záměru „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, sídliště Hliník, pozemky parc. č. 2474/2 a 2474/3 vše v k.ú. Třeboň, obec Třeboň“ (ochranné pásmo Městské památkové rezervace Třeboň, které bylo za ochranné pásmo prohlášeno Rozhodnutím odboru kultury ONV Jindřichův Hradec dne 14.12.1987 č. j. 1804/404/5-87 kult. dle zákona č. 20/1987 Sb. § 42 odst. 2.),

na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích č. j. NPÚ-331/59745/2019 ze dne 29.07.2019 vydaného v souladu s ustanovením § 32 odstavce (2) písmene f) památkového zákona a doručeného zdejšímu úřadu dne 30.07.2019, vydává podle ustanovením § 14 odstavce (6) památkového zákona Městský úřad Třeboň toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

záměr „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, sídliště Hliník, pozemky parc. č. 2474/2 a 2474/3 vše v k.ú. Třeboň, obec Třeboň“ dle projektové dokumentace pro územní rozhodnutí „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“ zpracované společností JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec, Ing. arch. K. Žižkovou v VI.2019 (arch. č.: 19 015) spočívající:

- v provedení nových zpevněných ploch s osazením vodního prvku, součástí projektu je i výsadba nové zeleně (viz přiložená dokumentace včetně vizualizací)

ve smyslu žádosti o vydání rozhodnutí dle ustanovení § 14 odst. (3) památkového zákona se považuje za

p ř í p u s t n ý .

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán památkové péče ve svém rozhodování vycházel ze žádosti vlastníků, z projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a z odborného vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ) v Českých Budějovicích č. j. NPÚ-331/59745/2019 ze dne 29.07.2019, doručeného zdejšímu úřadu dne 30.07.2019.

Předmětné pozemky se nachází v ochranném pásmu MPR Třeboň, které bylo prohlášeno Rozhodnutím odboru kultury ONV Jindřichův Hradec dne 14.12.1987 č. j. 1804/404/5-87 kult. platném ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. § 42 odst. 2.

Jedná se o úpravy prostoru, který se v kontextu s Městskou památkovou rezervací Třeboň neuplatňuje. Cílem navržených úprav je snaha o vytvoření harmonického prostředí a pomocí úprav ploch, umístění vodního prvku, doplnění zeleně a mobiliáře vytvořit příjemný veřejný prostor pro relaxaci a trávení volného času obyvatel města. Lze konstatovat, že úpravy tak, jak jsou navrženy (především zeleň a vodní prvek) zpříjemní pobyt v dosud neutěšeném prostranství v blízkosti městského úřadu, který sídlí v budově bývalých kasáren (nemovitá kulturní památka).

Pozn.:

Posuzované práce budou prováděny v „území s archeologickými nálezy“, stavebník je tedy dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst. 4, správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Otisk úředního razítka



Ing. Miroslav R o u b a l
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu
MěÚ Třeboň

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště, Senovážné náměstí 6, České Budějovice
Muzeum Jindřichohradecka, Balbínovo náměstí 19/I, Jindřichův Hradec



ODBOR DOPRAVY

tel: 384 342 159, fax: 384 723 505
email: vladimir.vopat@mesto-trebon.czDoručí se: (doporučeně do vl. rukou)Jindřichohradecká projekční společnost s.r.o.
Jarošovská 753/II
377 01 Jindřichův HradecSpis.zn.: METR_S 3033/2019 OD
Ze dne 25.07.2019
Naše č.j.: METR 10886/2019 VoVIVyřizuje: V. Vopat
V Třeboni dne 29.07.2019

METRP00B7L8S

Vyjiádření - stavba „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“.

Městský úřad Třeboň, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností, dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) na základě žádosti společnosti Jindřichohradecká projekční společnost s.r.o., Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 48202185, vydává ve věci záměru stavby „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“ na pozemcích p.č. 2474/2 a 2474/3 v k.ú. Třeboň, toto vyjiádření:

- 1) Bere na vědomí návrh stavebních úprav prostranství před nákupním centrem Hliník, na pozemcích p.č. 2474/2 a 2474/3 v k.ú. Třeboň, dle zákresu v situaci.
- 2) Stavbou vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace bude dotčena místní komunikace č. 35d (chodník při silnici II/154 ul. Svobody) a silnice II/154 (ul. Svobody) v městě Třeboň.
- 3) Technické podmínky provedení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace v místní komunikaci Vám určí vlastník této komunikace, to je Město Třeboň, odbor rozvoje a investic, Palackého nám. 46/II, Třeboň.
- 4) Technické podmínky uložení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace do silnice určí majetkový správce silnice II/154, to je Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod J. Hradec, Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec.
- 5) Na stavbu bude vydáno územní posouzení. Věcně a místně příslušný úřad k vydání územního posouzení je odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Třeboň, Palackého náměstí 46/II.
- 6) V případě, že bude po vydání příslušného povolení pro realizaci stavby potřeba omezení provozu na uvedené silnici II/154 a místních komunikacích, bude o příslušné povolení podána žádost u zdejšího odboru dopravy Městského úřadu Třeboň (stanovení přechodné úpravy provozu na II/154 a místních komunikacích, zvláštní užívání silnice II/154 a částečná uzavírka silnice II/154). K žádosti bude doloženo DIO (dopravně inženýrské opatření) odsouhlasené Policií ČR, Krajského ředitelství Policie, DI, J. Hradec a souhlas majetkového správce silnice II/154, to je Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod J. Hradec, Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec.

(otisk úředního razítka)

Ing. Pavel Zajíček
Vedoucí odboru dopravyMĚSTSKÝ ÚŘAD
379 01 TŘEBOŇ



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: +420 384 342 171, fax: +420 384 342 127
e-mail: bohuslava.hrneckova@mesto-trebon.cz



METRP00C83A6

JPS, s. r. o.
Jarošovská 753/II.
377 01 Jindřichův Hradec

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBOŇ
VYPRÁVENO DNE 14. 08. 2019

Váš dopis zn.:
Ze dne: 23.07.2019
Naše č. j.: METR 10834/2019-380 HrBo

Vyřizuje: Ing. Kněžínková, Ing. Fliegelová, Ing. Janečková,
RNDr. Vojtěchová, Hrnecková

Datum: 14.08.2019

Vyjádření a předběžná informace k projektové dokumentaci pro stavbu „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“, k územnímu řízení

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel od JPS, s. r. o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec žádost o vyjádření a předběžnou informaci k projektové dokumentaci pro stavbu „Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň“, k územnímu řízení. Investorem stavby je město Třeboň, Palackého nám. 46/II., 379 01 Třeboň. Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost JPS, s. r. o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec 06/2019. Projektová dokumentace řeší provedení stavebních úprav (nových zpevněných ploch s osazením vodního prvku) prostranství před nákupním centrem Hliník v Třeboni

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy životního prostředí, vydává k předloženému záměru toto

stanovisko a vyjádření:

- Podle § 79 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:**
Z hlediska nakládání s odpady bude ke stavbě vydáno samostatné závazné stanovisko.
- Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**
Podle předložené dokumentace jsou navrženy úpravy stávajících zpevněných ploch před nákupním střediskem. Pro vodní prvek, který má být součástí prostranství, jsou navrženy nová vodovodní a kanalizační přípojka. Přípojky nejsou dle § 55 odst. 3 vodního zákona vodními díly. Stavební záměr podle předložené dokumentace se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem, proto bez připomínek. K této akci nebude vodoprávní úřad vydávat závazné stanovisko.
- Podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**
Příslušným orgánem k vydání stanoviska je na území CHKO Třeboňsko Agentura ochrany přírody a krajiny - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň.
Podle § 76 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:
Výše uvedený záměr je v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les na pozemku parc. č. 2474/2 v k. ú Třeboň, proto vlastník těchto dřevin musí požádat zdejší odbor o povolení k jejich kácení, včetně předložení konkrétního projektu sadových úprav, jako kompenzace ekologické škody.

4. Podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace je zřejmé, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2. a 3. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“). Z hlediska zájmů chráněných dle tohoto zákona nemá proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu k realizaci této stavby žádné připomínky.

5. Podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

6. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Podle předložené projektové dokumentace nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, proto bez připomínek.

Toto vyjádření není správním rozhodnutím ani souhlasem nebo povolením vydaným podle zvláštních předpisů.

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou výkresy a jiné doklady uvedené v příloze a opatřené razítkem Městského úřadu Třeboň.

Vyjádření je od počátku neplatné, pokud bylo vydáno na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

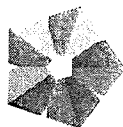
S pozdravem

(otisk úředního razítka)

MĚSTSKÝ ÚŘAD
379 01 TŘEBOŇ
-20-



Ing. Jaroslav Fliegel
vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Třeboň

**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

tel: +420 384 342 171, fax: +420 384 342 178
e-mail: bohuslava.hrneckova@mesto-trebon.cz

Doručuje se: na doručenkul

JPS J. Hradec s. r. o.
Jarošovská 753/II
377 01 Jindřichův Hradec

Váš dopis zn.:
Ze dne: 23.07.2019

Sp. zn.: METR_S 3263/2019 OŽP

Naše čj.: METR 11759/2019-414 HrBo

Vyřizuje: Hrnecková

Datum: 15.08.2019

**METRP00C83I2**

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBOŇ
VYPRÁVENO DNE

19. 08. 2019**Závazné stanovisko**

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a orgán podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon)

souhlasí

s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiného opatření podle stavebního zákona ke stavbě podle předložené dokumentace „**Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň**“ na pozemku parc. č. 2474/2 a 2474/3 v k. ú. Třeboň.

Charakteristika záměru:

Investor: Město Třeboň, Palackého náměstí 46

Stavba: Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň

Pozemek: parc. č. 2474/2 a 2474/3

Katastrální území: Třeboň

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel dne 23.07.2019 od Jindřichohradecké projekční společnosti s . r. o., Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „**Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň**“ na pozemku parc. č. 2474/2 a 2474/3 v k. ú. Třeboň. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a souhlasí s plánovaným záměrem stavby v souladu s předloženou

projektovou dokumentací.

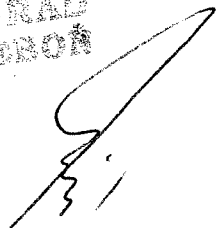
Stavební práce budou prováděny tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Po posouzení předložené dokumentace Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2, stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vydal toto souhlasné závazné stanovisko pro účely úředního postupu podle stavebního zákona ke stavebnímu záměru podle předložené dokumentace výše uvedené stavby.

Toto závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 správního řádu pouze pro příslušný stavební úřad, který bude vydávat potřebné opatření pro předmětnou stavbu a nenahrazuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TŘEBOŇ
2018



/otisk úředního razítka/

Ing. Jaroslav Fliégel
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad Třeboň



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel: +420 384 342 172, fax: +420 384 342 178
e-mail: vaclava.fliegelova@mesto-trebon.cz

Datová schránka: 4cbbvj4



METRP00C8506

Doručí se: *doporučeně*

Město Třebon

Odbor rozvoje a investic

Palackého nám. 46

379 01 Třebon

Ze dne: 22.08.2019

METR_S 3366/2019 OZP

Naše č.j. METR 12232/2019 OP246 – 484FIVa

Vyřizuje: Ing. Fliegelová

Datum: 22.08.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třebon, odbor životního prostředí jako správní orgán ochrany přírody a krajiny podle ust. § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) vydává ve věci žádosti **Města Třebon, odboru rozvoje a investic, Palackého náměstí 46, 379 01 Třebon, IČ 0024761** (dále žadatel) ze dne 22.08.2019, o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc.č. 2474/2 v k.ú. Třebon a to:

druh dřevin	plocha/m ²
tis kanadský (<i>Taxus canadensis</i>)	62

z důvodu umístění stavby „*Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třebon*“, podle § 8 odst. 6 zákona a podle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., toto závazné stanovisko, kterým

souhlasí s kácením na pozemku parc.č. 2474/2 v k.ú. Třebon

druh dřevin	plocha/m ²
tis kanadský (<i>Taxus canadensis</i>)	62

s tím, že:

1. Při kácení nesmí dojít k porušení ostatní vegetace (stromů, keřů) v zájmovém území.
2. Káceny budou pouze dřeviny dle předložené situace kácení, která byla součástí Vaší žádosti.
3. Kácení lze provést v období od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, v období vegetačního klidu od 23.09. do 30.03. a současně po nabytí právní moci stavebního povolení výše uvedeného záměru příslušným stavebním úřadem,

a

současně ve smyslu § 9 odst. 1 a 2 zákona ukládá žadateli jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením výše uvedených dřevin témuž subjektu provedení náhradní výsadba na pozemku parc.č. 2474/2 v k.ú. Třebon a to:

- 1 ks jinan dvoulaločný (*Ginkgo biloba*)
- 2 ks dřezovec trojtrnný 'Šunburst' (*Gleditsia triacanthos 'SUNBURST'*)
- 2 ks platanu javorolistý, tvarovaný (*Platanus acerifolia*)

Výsadby budou o obvodu kmínku min. v 1 m 20-25 cm. Tyto výsadby budou vhodně ukotveny. Všechny stromky budou přihnojeny vícesložkovými hnojivy (např. hnojení – hydrokomplex nebo dlouhodobé hnojivo Osmocote). Výsadby budou opatřena závlahovými miskami, vytvarovanými tak, aby voda stékala k dřevině. Stromy budou vhodně ochráněny proti korní spále.

Výsadby budou provedeny v souladu se **Standardy péče o přírodu a krajinu – Výsadba stromů – SPPK A02 001:2013**.

Nově sazené dřeviny budou vysazeny v termínu do 1 roku od provedení kácení. Zároveň je uložena následná péče o dřeviny na dobu 5let, včetně realizace jejich odborného výchovného řezu. Za uhynulé dřeviny budou do 1 roku, anebo v nejbližším vhodném ročním období vysazeny nové dřeviny. I u těchto dřevin je stanovena následná péče na dobu 5let od výsadby.

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí obdržel dne 22.08.2019 Vaši žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Žádost byla doložena doklady podle ustanovení § 4 odst. 1 prováděcí vyhl. MŽP č. 189/2013 Sb., ve znění vyhl. 222/2014 Sb. a vyhl. 86/2019 Sb., Správní orgán posoudil podanou žádost. Ústní jednání nebylo svoláno, protože stav předmětných dřevin je mu dobře znám z předchozí úřední činnosti.

Jedná se o kácení:

druh dřevin	plocha/m²
tis kanadský (<i>Taxus canadensis</i>)	62

O kácení výše uvedených keřů je žádáno z důvodu stavby „*Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník, Třeboň*“, investor stavby Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, zpracovatel projektu je JPS, Jindřichův Hradec, Jarošovská 753/II, Jindřichův Hradec z 08/2019.

Předmětné dřeviny - zapojený porost z tisů kanadských, rostou na pozemku parc.č. 2474/2 v k.ú. Třeboň, v lokalitě veřejného prostranství nákupního centra u sídliště Hliník. Zdravotní stav tisů je výborný a vitalita mírně narušená. Stromy jsou pravidelně formovány udržovacím řezem, jako „živý plot“. Estetická hodnota těchto keřů je vysoká.

Výše uvedený projekt řeší zcela novou úpravu veřejného prostranství. Předmětný zapojený porost z tisů bude nahrazen 2 ks tvarovaných platanů javorolistých. Současně budou v řešeném území, pozemek parc.č. 2474/2 v k.ú. Třeboň, vysázeny jako kompenzace ekologické újmy 2 ks dřezovců trojtrnných a 1 ks jinanu dvoulaločného, tak aby byl splněn požadavek na eliminaci tepelného ostrova v zastavěných plochách, současně, byl splněn požadavek estetický, biologický, hygienický.

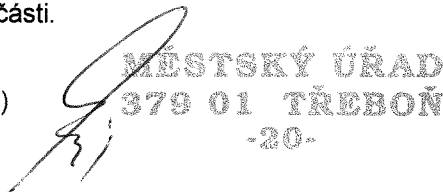
Odstraněním výše uvedených tisů nedojde k oslabení ekologicko stabilizační funkce v zájmovém území, a proto byly tyto dřeviny povoleny pokácet.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí na základě funkčního a estetického vyhodnocení výše uvedených dřevin, posouzení závažnosti důvodů ke kácení a zhodnocení všech podkladových materiálů, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

(otisk úředního razítka)



Ing. Jaroslav Fliegel
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:

AOPK, - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBOŇ	
Č. j.:
Došlo dne	23. 08. 2019
Počet listů příloh
Počet příloh	Počet listů příloh

Váš dopis

Ze dne: 21.8.2019
Číslo jednací: 85/MV/2019
Vyřizuje: Jiří Götz
Tel.: 601 156 254
E-mail: jiri.gotz@mv-trebon.cz
Datum: 30.8.2019

Jan Plucar
Karlov 30/IV
377 01 Jindřichův Hradec

Investor: Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

Třeboň, parc. č. 2474/1, 2474/2, 2473/1, k.ú. Třeboň - Stavební úpravy prostranství před nákupním centrem Hliník (územní / stavební řízení)

V daném zájmovém území se nachází vodohospodářské sítě, případně ochranná pásma vodohospodářských staveb, které jsou v majetku města Třeboně a v provozování firmy Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Palackého náměstí 46/II, 379 01 Třeboň s oprávněním k vydávání stanovisek k investiční činnosti stavebníků.

Projektová dokumentace řeší realizaci kanalizační a vodovodní přípojky pro technologickou šachtu vodního prvku na parc.č. 2474/1, 2474/2, 2473/1 a 2472 v k.ú. Třeboň.

Vodovodní přípojka : Vodovodní přípojka PE100RC PN 16 d 32x3 mm (1") v délce cca 15,7 m bude napojena na stávající vodovodní řad Li DN 125 mm navrtávacím pasem se zemním uzávěrem (1"/32), teleskopickou soupravou a litinovým poklopem . Napojení přípojky bude na parc. č. 2473/1 k.ú. Třeboň . Přípojka bude vedena přes komunikaci podvrtem a bude ukončena v technologické šachtě na parc. č. 2474/2 k.ú. Třeboň. Technologická šachta bude vystrojena vodoměrnou sestavou s fakturačním vodoměrem (Qn 2,5 m³/hod). Technologická šachta (2x3x2,1 m) bude opatřena nerezovým poklopem 800x800 mm.

Roční spotřeba vody $Q_r = 83 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizační přípojka: Kanalizační přípojka PVC KG DN 160 mm SN 8 v délce cca 16,8 m bude napojena na stávající betonovou kanalizační šachtu De 1000 mm, která je osazena na jednotné kanalizační stoce DN 800 mm na parcele č. 2474/1 k.ú. Třeboň. Na kanalizační přípojce bude osazena revizní kanalizační šachta De 600 mm s litinovým poklopem se zatížením D400. V technologické šachtě bude osazena zpětná klapka proti vzduté vodě.

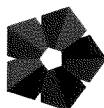
S realizací souhlasíme při respektování následujících podmínek:

Podmínky k projektu:

- Zaústění kanalizační přípojky do stávající kanalizační šachty veřejné kanalizace bude provedeno min. 20 cm nad kynetou dna šachty. Napojení bude dopřesněno a odsouhlaseno naší společností při realizaci.

Všeobecné podmínky:

- Při návrhu a realizaci napojení nemovitosti na vodohospodářské sítě je nutno respektovat Technické požadavky včetně příslušných zákonů a norem.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 60 05



- Nutno striktně dodržet oddělení splaškových a dešťových vod v souladu s Vyhláškou č.501/2006 Sb .
- Podmínkou připojení vodovodní a kanalizační přípojky k vodohospodářským sítím a osazení vodoměru je sjednání Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod se společností Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Palackého náměstí 46/ II, 379 01 Třeboň – **Kateřina Samcová, tel. 724 388 721**
- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných firmou Městská Vodohospodářská s.r.o. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede na základě smlouvy o poskytování služeb uzavřené s firmou Městská Vodohospodářská s.r.o. společnost Čevak a.s. – **Kodada Čestmír tel. 606913111, cestmir.kodada@cevak.cz** (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
- Pro zhotovení napojení přípojek, osazení vodoměru kontaktujte společnost Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Palackého náměstí 46/ II, 379 01 Třeboň – **František Bílek, tel. 601 102 247**. Napojení kanalizační přípojky bude na místě písemně potvrzeno tímto pracovníkem Městské Vodohospodářské s.r.o. Toto potvrzení bude provedeno ve stadiu vysazeného a ukotveného odbočení z hlavního řadu.
- Na potrubí vodovodní přípojky osadit vytyčovací vodič CYKY 6 mm a nad potrubí položit výstražnou bílou folii „VODA“
- Vodoměrná sestava bude umístěna dle technických požadavků na umístění ve vodoměrné šachtě . Vodoměr bude navržen DN 20 (Q_n 2,5 m³/hod nebo Q_3 4 m³/hod)
- Kanalizační přípojka bude navržena z hladkého plastového potrubí v minimální tuhosti SN 8.
- Vodovod bude navržen z plastového potrubí třídy PE 100 min. pevnostní řady PN 10 s minimálním krytím vodovodu od nivelety zpevněné plochy 1,5 m v komunikaci.
- Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově (souřadnicový systém S – JTSK, výškový systém Bpv).
- Před kolaudací, před zahájením užívání nebo při závěrečné kontrolní prohlídce, bude naší společností předána tato dokumentace: geodetické zaměření skutečného provedení kanalizační a vodovodní přípojky , které bude provedeno před zásypem potrubí.

Toto vyjádření společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. má platnost **2 roky** ode dne vydání .

S pozdravem

Jiří Götz
vyjadřovací technik

Přílohy: projektová dokumentace s žádostí



**Městská
Vodohospodářská s.r.o.**
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň II
IČ: 28136853
DIČ: CZ28136853